

## HSBC ETFs PLC

# HSBC FTSE EPRA NAREIT DEVELOPED CLIMATE PARIS ALIGNED UCITS ETF

Marketingmitteilung | Monatlicher Bericht 30 September 2025 | - | USD (Acc)

### Anlageziel

Der Fonds strebt an, die Erträge des FTSE EPRA Nareit Developed Green EU PAB Index (der Index) so genau wie möglich nachzubilden und berücksichtigt dabei ESG-Kennzahlen (Umwelt, Soziales und Unternehmensführung). Der Fonds investiert in Aktien von im Index enthaltenen Unternehmen oder baut ein Engagement in diesen auf. Der Fonds erfüllt die Voraussetzungen von Artikel 8 der SFDR.

### Anlagestrategie

Der Index ist ein Teilindex des FTSE EPRA Nareit Global Developed Index (der Hauptindex) und folgt den Grundsätzen der FTSE EPRA Nareit Green Index-Reihe. Der Index ist für Anleger gedacht, die ihre Exposition gegenüber den Risiken in Verbindung mit der Klimawende und physischen Klimarisiken verringern und Gelegenheiten nutzen möchten, die sich aus dem Übergang zu einer CO2-ärmeren Wirtschaft ergeben. Zu jedem Indexüberprüfungsdatum werden Unternehmen mit bestimmten Tätigkeiten und Verhaltensweisen aus dem zulässigen Universum ausgeschlossen.

Der Fonds wird passiv verwaltet und ist bestrebt, im Allgemeinen im selben Verhältnis in die Aktien der Unternehmen zu investieren, wie diese im Index vertreten sind.

Der Fonds kann bis zu 35 % seiner Vermögenswerte unter außergewöhnlichen Marktbedingungen in Wertpapiere eines einzelnen Emittenten, bis zu 10 % seiner Vermögenswerte in Total Return Swaps und Differenzkontrakte sowie bis zu 10 % seiner Vermögenswerte in andere Fonds investieren.

Eine vollständige Beschreibung der Anlageziele und des Einsatzes von Derivaten finden Sie im Prospekt.

### Hauptrisiken

#### Fondsfakten

Fondsmanager	HSBC Global Asset Management (UK) Limited
Verwahrstelle	HSBC Continental Europe
Fondsverwalter	HSBC Securities Services (Ireland) DAC

#### Fondsfakten

##### Wesentliche Kennzahlen

NAV je Anteil	<b>USD 12,07</b>
Wertentwicklung 1 Monat	<b>0,99%</b>

##### Fondsfakten

UCITS V-konform	<b>Ja</b>
Behandlung von Dividenden	<b>Thesaurierend</b>

Dividendenwährung	<b>USD</b>
Basiswährung des Fonds	<b>USD</b>

Currency Hedged	<b>Not Hedged</b>
Basiswährung der Anteilkasse	<b>USD</b>

Domizil	<b>Irland</b>
Auflegungsdatum	<b>13 März 2024</b>

Anzahl der Anteile im Umlauf	<b>2.581.084</b>
Fondsvermögen	<b>USD 48.930.454</b>

Benchmark	<b>100% FTSE EPRA NAREIT Developoed Green EU PAB Index</b>
Nachbildungsmethode	<b>Physisch</b>

SIPP-berechtigt	<b>Ja</b>
Emittent	<b>HSBC ETFs PLC</b>

Ende des Geschäftsjahres	<b>Dez.</b>
<b>Gebühren und Kosten</b>	

Laufende Kostenquote <sup>1</sup>	<b>0,300%</b>
<b>Codes</b>	

ISIN	<b>IE00096S6AV7</b>
WKN	<b>A3E4UT</b>

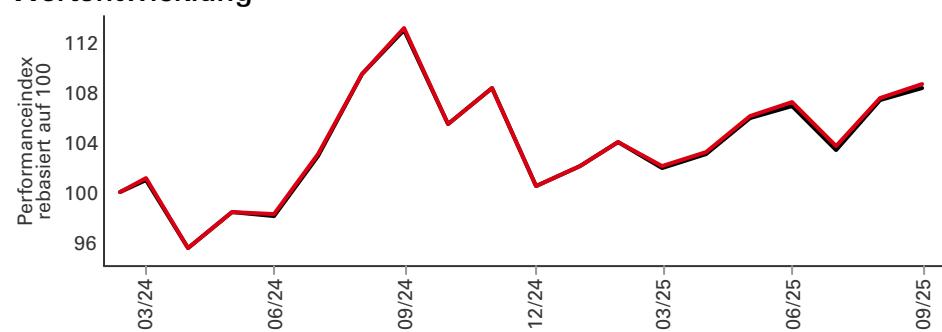
<sup>1</sup>Bei den laufenden Kosten handelt es sich um eine Schätzung, da für die Anteilsklasse noch kein Preis festgelegt wurde für kein volles Geschäftsjahr vorliegt.

Die frühere Wertentwicklung lässt keine Vorhersagen für die künftige Wertentwicklung zu. Die dargestellte Wertentwicklung basiert auf Netto-Inventarwerten. Ein Ausgabeaufschlag und Ihr Depotpreis (soweit diese anfallen) sind in der Darstellung nicht berücksichtigt und wirken sich negativ auf die Wertentwicklung der Anlage aus. Bei einer Anlagesumme von EUR 1.000 ist für die Anschaffung ein Ausgabeaufschlag in der Höhe von z.B. 5% zu berücksichtigen. Die dargestellte Wertentwicklung verringert sich in diesem Beispiel um EUR 50. Zusätzlich fällt ein jährliches Entgelt für die Verwahrung und Verwaltung an. Die tatsächlichen Entgelte ergeben sich aus dem Preis- und Leistungsverzeichnis Ihrer Bank.

Dies ist eine Marketingkommunikation. Bitte lesen Sie den Prospekt und KID, bevor Sie abschließende Anlageentscheidungen treffen. Die Definition der Begriffe finden Sie über den Glossar-QR-Code sowie im Prospekt.

Quelle: HSBC Asset Management, Daten zum 30 September 2025

## Wertentwicklung

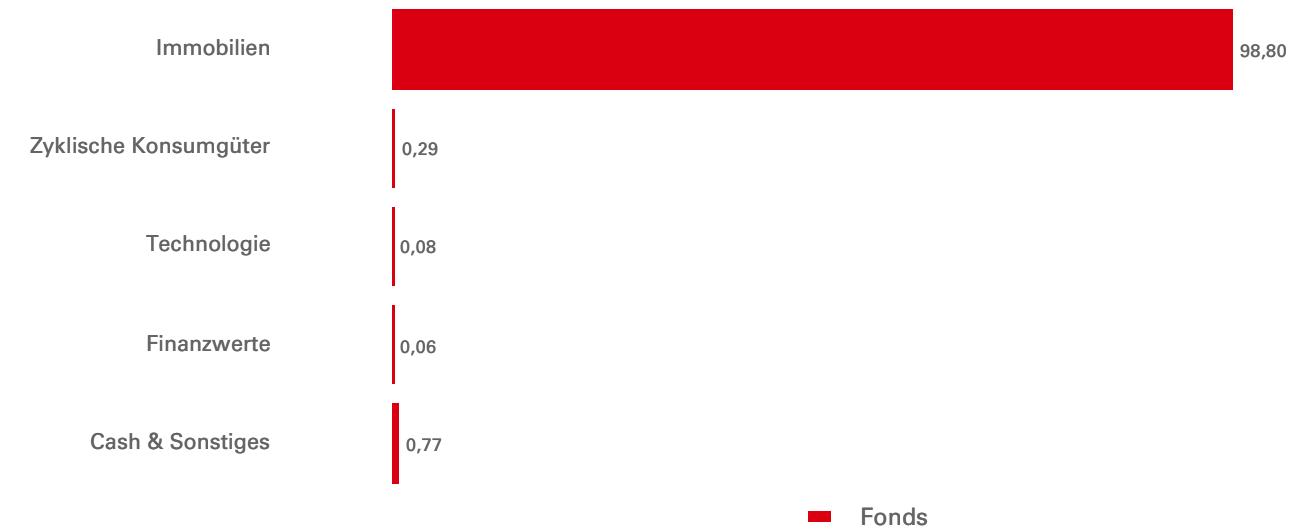


Wertentwicklung (%)	YTD	1 Monat	3 Monate	6 Monate	1 Jahr	3 Jahre annualisiert	5 Jahre annualisiert	Seit Auflegung annualisiert
<b>Fonds</b>	<b>8,09</b>	<b>0,99</b>	<b>1,36</b>	<b>6,40</b>	<b>-3,92</b>	--	--	<b>5,47</b>
Benchmark	7,93	0,97	1,35	6,33	-4,06	--	--	5,32
Nachbildungsunterschied	0,16	0,02	0,01	0,07	0,14	--	--	0,15
Tracking error	--	--	--	--	0,10	--	--	0,12

Rollerende Wertentwicklung (%)	30/09/24-30/09/25	30/09/23-30/09/24	30/09/22-30/09/23	30/09/21-30/09/22	30/09/20-30/09/21
<b>Fonds</b>	<b>-3,92</b>	--	--	--	--
Benchmark	-4,06	--	--	--	--

Aktienmerkmale	Fonds	Benchmark	Benchmark
Anzahl der Positionen (ohne Kasse)	282	282	Index-Name
Durchschnittliche Marktkapitalisierung (USD Mio.)	31.602	31.606	100% FTSE EPRA NAREIT Develoepd Green EU PAB Index
Kurs-Gewinn-Verhältnis	27,38	27,39	Index-Währung
			USD
			Benchmark-Typ
			Gesamtrendite, netto
			TR-Index Bloomberg-Ticker
			ENGLPABN
			TR-Index Reuters RIC
			.TFTENGLPABNU

## Sektorallokation (%)



Nachhaltigkeitsindikatoren	Fonds	Benchmark
Carbon emissions intensity	61.43	86.96

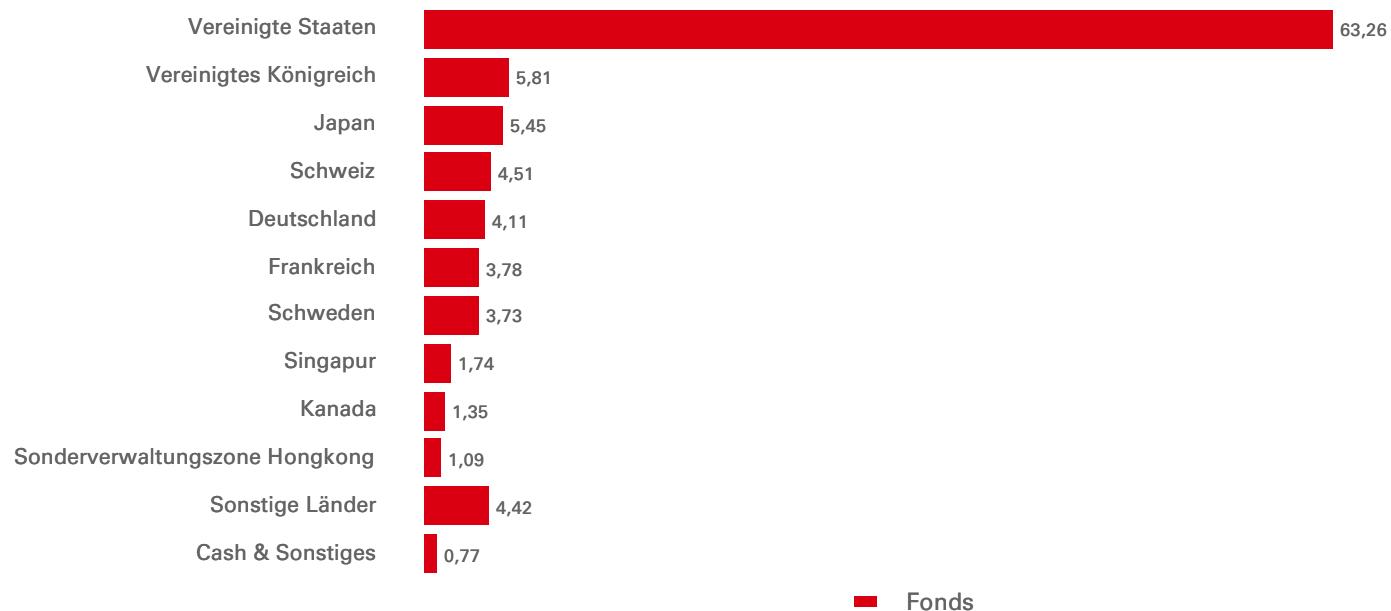
**Carbon emissions intensity** - Carbon Intensity misst die Menge der Kohlenstoffemissionen eines Unternehmens (Tonnen CO<sub>2</sub>e/Mio. USD Umsatz)

Quelle: S&P Global Trucost

Die frühere Wertentwicklung lässt keine Vorhersagen für die künftige Wertentwicklung zu. Die dargestellte Wertentwicklung basiert auf Netto-Inventarwerten. Ein Ausgabeaufschlag und Ihr Depotpreis (soweit diese anfallen) sind in der Darstellung nicht berücksichtigt und wirken sich negativ auf die Wertentwicklung der Anlage aus. Bei einer Anlagesumme von EUR 1.000 ist für die Anschaffung ein Ausgabeaufschlag in der Höhe von z.B. 5% zu berücksichtigen. Die dargestellte Wertentwicklung verringert sich in diesem Beispiel um EUR 50. Zusätzlich fällt ein jährliches Entgelt für die Verwahrung und Verwaltung an. Die tatsächlichen Entgelte ergeben sich aus dem Preis- und Leistungsverzeichnis Ihrer Bank.

Quelle: HSBC Asset Management, Daten zum 30 September 2025

### Geografische Allokation (%)



Top 10 Positionen	Geografische Region	Sektor	Gewichtung (%)
Welltower Inc	Vereinigte Staaten	Immobilien	10,02
Public Storage	Vereinigte Staaten	Immobilien	5,49
Realty Income Corp	Vereinigte Staaten	Immobilien	4,27
Vonovia SE	Deutschland	Immobilien	3,54
Extra Space Storage Inc	Vereinigte Staaten	Immobilien	3,09
Equinix Inc	Vereinigte Staaten	Immobilien	2,72
Invitation Homes Inc	Vereinigte Staaten	Immobilien	2,64
Swiss Prime Site AG	Schweiz	Immobilien	2,48
Equity Residential	Vereinigte Staaten	Immobilien	2,45
AvalonBay Communities Inc	Vereinigte Staaten	Immobilien	2,38

Bei den zehn größten Positionen sind Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente sowie Geldmarktfonds nicht berücksichtigt.

Name der Börse	Notierungstag	Handels-währung	Handels-zeiten	Bloomberg-Ticker	Reuters	iNAV RIC Bloomberg	iNAV Bloomberg	iNAV Reuters
LONDON STOCK EXCHANGE	15 Mrz 2024	USD	--	HPNA LN	HPNA.L	HPNAUSIV	HPNAUSDINAV=SOLA	
BORSA ITALIANA SPA		USD	--	--	HPNA.MI	--	--	
NYSE EURONEXT - EURNEXT PARIS		USD	--	--	HPNA.MI	--	--	
SIX SWISS EXCHANGE		USD	--	--	HPNA.MI	--	--	
DEUTSCHE BOERSE AG-XETRA		USD	--	--	HPNA.MI	--	--	
LONDON STOCK EXCHANGE	15 Mrz 2024	GBP	--	HPNS LN	HPNS.L	HPNSGBIV	HPNSGBPNAV=SOLA	
BORSA ITALIANA SPA	20 Mrz 2024	EUR	--	HPNA IM	HPNA.MI	HPNAEUIV	HPNAEURINAV=SOLA	

Follow us on:



Telefon: +49 (0) 211 910 4784 E-Mail:  
fonds@hsbc.de Website:  
www.etf.hsbc.com  
Für weitere Informationen kontaktieren  
Sie uns bitte Tel: +49 (0)211 910 4784.  
Webseite:  
www.assetmanagement.hsbc.de/de

## Index-Haftungsausschluss

FTSE International Limited („FTSE“) © FTSE 2025. „FTSE®“ ist eine Marke der Unternehmen der London Stock Exchange Group und wird von der FTSE International Limited in Lizenz verwendet. Alle Rechte an den FTSE-Indizes und / oder FTSE-Ratings stehen FTSE und/oder seinen Lizenzgebern zu. Weder FTSE noch seine Lizenzgeber übernehmen jegliche Haftung für etwaige Fehler oder Auslassungen in den FTSE-Indizes und/oder FTSE-Ratings oder den zugrunde liegenden Daten. Ohne ausdrückliche schriftliche Zustimmung durch FTSE dürfen keinerlei FTSE-Daten weitergegeben werden.

## Wichtige Informationen

Das hierin enthaltene Material dient nur zu Marketingzwecken und zu Ihrer Information. Dieses Dokument ist weder vertraglich bindend noch sind wir verpflichtet, es Ihnen durch eine gesetzliche Bestimmung zur Verfügung zu stellen. Es stellt weder eine Rechts-, Steuer- oder Anlageberatung noch eine Empfehlung an die Leser dieses Materials zum Kauf oder Verkauf von Anlagen dar. Sie dürfen sich daher bei Anlageentscheidungen nicht auf den Inhalt dieses Dokuments stützen.

Die Informationen in diesem Dokument beruhen auf externen Quellen, die wir für zuverlässig halten, aber keiner neutralen Prüfung unterzogen haben. Wir übernehmen weder Gewähr noch Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Informationen. Die in diesem Dokument vertretenen Meinungen stellen ausschließlich die Auffassungen des Autors/der Autoren dar und können sich jederzeit ändern; solche Meinungsänderungen müssen nicht publiziert werden. Der Fonds ist nicht für jeden Anleger geeignet. Es ist möglich, dass der Anleger bei Investment in diesen Fonds einen Verlust, auch bis zur Höhe seines gesamten Investments, erleidet. Die Informationen ersetzen nicht den allein maßgeblichen Verkaufsprospekt, die wesentlichen Anlegerinformationen und aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte. Diese erhalten Sie kostenlos bei der HSBC Continental Europe S.A., Hansaallee 3, 40549 Düsseldorf sowie unter [www.assetmanagement.hsbc.de](http://www.assetmanagement.hsbc.de).

Weitere Informationen finden Sie im Prospekt.

Weitere Informationen über die Gesellschaft, einschließlich des Prospekts, der letzten Jahres- und Halbjahresberichte der Gesellschaft und der aktuellen Anteilspreise, können bei der Verwaltungsstelle per E-Mail an [ifsinvestorqueries@hsbc.com](mailto:ifsinvestorqueries@hsbc.com) oder unter [www.etf.hsbc.com](http://www.etf.hsbc.com) kostenlos in englischer Sprache angefordert werden. Einzelheiten zu den zugrunde liegenden Anlagen des Fonds sind unter [www.etf.hsbc.com](http://www.etf.hsbc.com) verfügbar. Der indikative Intraday-Nettoinventarwert des Fonds wird auf mindestens einem Terminal der großen Marktdatenanbieter, z. B. Bloomberg, angezeigt sowie auf zahlreichen Websites, die Aktienmarktdaten enthalten, darunter [www.reuters.com](http://www.reuters.com).

Der aktuelle Prospekt ist auf Englisch, Deutsch und Französisch verfügbar. Die Basisinformationsblätter (PRIIPs KID) sind in der Landessprache verfügbar, in der sie registriert sind.

Laufzeit: Die Verwaltungsgesellschaft kann den Fonds nicht einseitig kündigen. Der Verwaltungsrat kann darüber hinaus unter bestimmten im Prospekt und in der Satzung des Fonds festgelegten Umständen die Liquidation des Fonds beschließen. Weitere zusätzliche und vollständige Informationen insbesondere zu Anlegerrechten, Kosten und Gebühren finden Sie im Prospekt.

Ausführliche Informationen zu den nachhaltigen Anlageprodukten nach Artikel 8 und 9, wie gemäß den nachhaltigkeitsbezogenen Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor („SFDR“) eingestuft, einschließlich der Beschreibung der ökologischen oder sozialen Merkmale oder des nachhaltigen Anlageziels; der verwendeten Methoden zur Bewertung, Messung und Überwachung der ökologischen oder sozialen Merkmale und der Auswirkungen der ausgewählten nachhaltigen Anlagen sowie Ziele und Referenzwert-Informationen finden Sie unter: <https://www.assetmanagement.hsbc.co.uk/en/intermediary/investment-expertise/sustainable-investments/sustainable-investment-product-offering>

**Quelle: HSBC Asset Management, Daten zum 30 September 2025**

## Glossar



[www.assetmanagement.hsbc.de/api/v1/  
download/document/lu0165289439/de/  
de/glossary](http://www.assetmanagement.hsbc.de/api/v1/download/document/lu0165289439/de/de/glossary)