

abrdn SICAV II - European Smaller Companies Fund

Hierbei handelt es sich um eine Marketingkommunikation. Bitte lesen Sie den Verkaufsprospekt des OGAW/ die Informationsunterlagen sowie die wesentlichen Anlegerinformationen (KIID oder KID), bevor Sie endgültige Anlageentscheidungen treffen.

A Acc GBP
31. Mai 2025

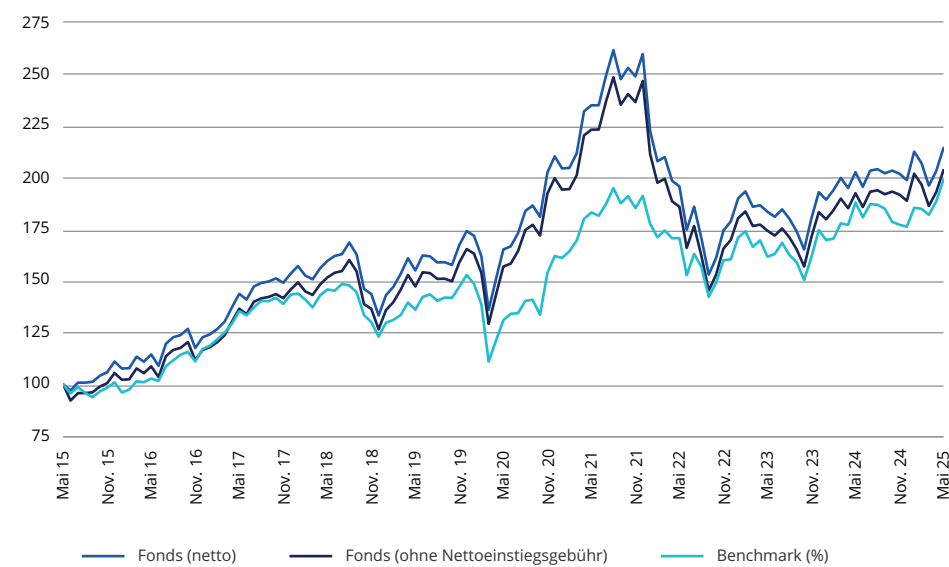
Ziel

Der Fonds strebt eine Kombination aus Erträgen und Wachstum an, indem er in europäische Unternehmen mit geringer Marktkapitalisierung investiert, die dem Ansatz für Aktienanlagen in kleinere europäische Unternehmen zur Förderung von ESG („European Smaller Companies Promoting ESG Equity Investment Approach“) von abrdn (der „Anlageansatz“) entsprechen. Ziel des Fonds ist eine Outperformance gegenüber der Benchmark FTSE Developed Europe Small Cap Index (EUR) vor Gebühren.

Portfolio

- Der Fonds investiert mindestens 70 % seines Anlagekapitals in Aktien und aktienähnliche Wertpapiere von Unternehmen mit geringer Marktkapitalisierung, die an Börsen in Europa notiert sind, dort gegründet wurden oder ihren Sitz haben oder in großem Umfang tätig sind und/oder beträchtliches Exposure zu Europa aufweisen.
- Unternehmen mit geringer Marktkapitalisierung werden definiert als Aktien, die im FTSE Developed Europe Small Cap Index enthalten sind, oder, falls sie nicht in diesem Index enthalten sind, als Aktien, deren Marktkapitalisierung geringer ist als die der Aktie mit der größten Marktkapitalisierung in diesem Index.
- Alle Aktien und aktienähnlichen Wertpapiere werden dem Anlageansatz entsprechen.
- Dieser Ansatz verwendet den Aktienanlageprozess von abrdn, anhand dessen Portfoliomanager ESG-Nachzügler qualitativ identifizieren und vermeiden können. Zur Ergänzung dieses Research wird der ESG House Score von abrdn verwendet, um die Unternehmen zu identifizieren und auszuschließen, die den höchsten ESG-Risiken ausgesetzt sind. Darüber hinaus führt abrdn eine Reihe von Unternehmensausschlüssen durch, die sich auf den UN Global Compact, umstrittene Waffen, Tabakherstellung und Kraftwerkskohle beziehen. Weitere Informationen zu diesem Gesamtprozess sind im Ansatz für Anlagen enthalten, der auf www.abrdn.com unter „Fonds und Informationsmaterialien“ veröffentlicht ist.
- Derivative Finanzinstrumente, Geldmarktinstrumente und Barmittel entsprechen möglicherweise nicht diesem Ansatz.

Wertentwicklung



Kumulative und annualisierte Wertentwicklung

	1 Monat	6 Monate	Seit Jahresbeginn	1 Jahr	3 Jahre (p. a.)	5 Jahre (p. a.)	10 Jahre (p. a.)
Fonds (netto) (%)	5,56	6,20	7,87	5,82	3,08	5,34	7,92
Fonds (ohne Nettoeinstiegsgebühr) (%)	0,28	0,89	2,48	0,53	1,34	4,27	7,37
Benchmark (%)	5,68	12,34	12,97	5,94	5,26	8,73	7,13

Einzelne jährliche Renditen - Jahr bis 31/5

	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Fonds (netto) (%)	5,82	10,42	-6,24	-16,71	42,15	6,57	-2,87	11,04	25,62	14,45
Fonds (ohne Nettoeinstiegsgebühr) (%)	0,53	4,90	-10,93	-20,87	35,05	1,24	-7,72	5,49	19,34	8,72
Benchmark (%)	5,94	16,19	-5,25	-6,81	39,79	-3,73	-6,72	7,78	31,67	2,82

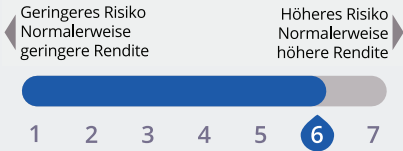
Perfomancedaten: Share Class A Acc GBP
Benchmark-Historie: Benchmark – FTSE Developed Europe Small Cap (GBP)
Quelle: Aberdeen. Basis: Gesamterträge, Nettoinventarwerte, vor Abzug der jährlichen Kosten, Bruttoerträge reinvestiert, (GBP).
Kosten können aufgrund von Währungs- und Wechselkursschwankungen steigen oder fallen. Dies kann sich auf den Betrag auswirken, den Sie möglicherweise wieder zurückerhalten. „Fonds (netto)“ bezieht sich auf die tatsächliche Entwicklung des Anteilspreises der gezeigten Anteilsklasse; „Fonds (brutto)“ fügt Gebühren wie die jährliche Verwaltungsgebühr hinzu, um die Leistung auf derselben Grundlage wie das Performanceziel / den Performancevergleich / die Benchmark für Portfoliobegrenzungen darzustellen. Alle Renditedaten beinhalten die Kosten für die Anlageverwaltung, die betrieblichen Aufwendungen und Kosten und setzen die Reinvestition aller Ausschüttungen voraus. Die angegebenen Renditen wurden ohne Berücksichtigung des Ausgabeaufschlags berechnet. Wäre dieser berücksichtigt worden, würde die dargestellte Performance niedriger ausfallen.
Die Nettoeinstiegsgebühr ist das Fondsnetto nach Berücksichtigung des maximalen Ausgabeaufschlags und der auf Fondsebene anfallenden Kosten.
Die auf Kundenebene anfallenden Kosten (z. B. Depotgebühren oder Maklergebühren) und die Frontend-Belastung werden nicht berücksichtigt, und wenn sie einbezogen würden, wäre die ausgewiesene Performance geringer.

Die Wertentwicklung in der Vergangenheit lässt keine Rückschlüsse auf zukünftige Renditen zu.

Wichtigste Daten

Fondsmanager	Andrew Paisley
Einstiegsdatum des Fondsmanagers	12. August 2014
Auflegungsdatum des Fonds	26. September 2007
Auflegungsdatum der Anteilsklasse	28. April 2011
Verwaltungsgesellschaft	abrdn Investments Luxembourg S.A.
Fondsvermögen	EUR 949,2Mio.
Anzahl Beteiligungen	42
Benchmark	FTSE Developed Europe Small Cap (GBP)
Ausgabeaufschlag (bis zu) ¹	5,00%
Jährliche Managementgebühr	1,80%
Laufende Kosten ²	1,96%
Mindesteinlage	USD 500 oder entsprechender Gegenwert
Fondstyp	SICAV
Bewertungszeitpunkt	13:00 (LUX time)
Basiswährung	EUR
Währung der Anteilsklasse	GBP
Sedol	B39YHP7
ISIN	LU0343751516
Bloomberg	STESCAP LX
Citicode	NNE7
WKN	A0NCJ5
Domizil	Luxembourg

Risiko-Rendite-Profil



Dieser Indikator spiegelt die Volatilität des Anteilspreises des Fonds wider. Weitere Informationen finden Sie in den jeweiligen wesentlichen Anlegerinformationen für OGAW (KIID) oder PRIIP-Anlegerinformationen (KID).

Haupttrisiken

- Der Wert von Anlagen und die daraus entstehenden Erträge können fallen, und es ist möglich, dass Anleger weniger als den investierten Betrag zurückerhalten.
- Der Fonds investiert in Aktien und in Wertpapiere, deren Preisentwicklung von Aktien abhängt. Diese reagieren auf Veränderungen an den Aktienmärkten, die volatil sein und sich in kürzester Zeit erheblich ändern können.
- Die Aktien von Unternehmen mit kleiner und mittlerer Marktkapitalisierung können weniger liquide und volatil sein als jene von Unternehmen mit großer Marktkapitalisierung.
- Der Fonds investiert in Aktien und/oder Anleihen aus Wachstumsmärkten. Investitionen in Schwellenländermärkten weisen ein höheres Verlustrisiko auf als Anlagen in entwickelteren Märkten, und zwar unter anderem aufgrund höherer politischer, steuerlicher, wirtschaftlicher, Währungs- und Liquiditäts- sowie regulatorischer Risiken.

Anleger-Service
+ 352 4640 1 0820

www.aberdeeninvestments.com

Managementprozess

- Der Fonds wird aktiv verwaltet.
- Durch die Anwendung des Anlageansatzes verpflichtet sich der Fonds, mindestens 10 % in nachhaltige Anlagen zu investieren. Darüber hinaus strebt der Fonds ein ESG-Rating an, das gleich oder besser ist und eine deutlich geringere Kohlenstoffintensität aufweist als die Benchmark.
- Die Zusammenarbeit mit externen Managementteams dient dazu, die Eigentümerstrukturen, die Unternehmensführung und die Qualität des Managements dieser Unternehmen zu bewerten und diese Informationen für den Portfolioaufbau zu nutzen.
- Die Benchmark wird auch als Bezugspunkt für die Portfoliokonstruktion und als Grundlage für die Festlegung von Risikobeschränkungen verwendet, enthält jedoch selbst keine Nachhaltigkeitskriterien.
- Um sein Ziel zu erreichen, engagiert sich der Fonds in Positionen, deren Gewichtung von der Benchmark abweicht, oder möglicherweise in Wertpapiere investieren, die nicht in der Benchmark enthalten sind. Die Anlagen des Fonds können deutlich von den Komponenten und deren Gewichtungen in der jeweiligen Benchmark abweichen.
- Aufgrund des aktiven Fondsmanagements kann das Performanceprofil des Fonds erheblich von dem der Benchmark abweichen.

Top Ten Holdings

Morgan Sindall Group PLC	5,0
Gaztransport Et Technigaz SA	4,9
AddTech AB	4,6
Games Workshop Group PLC	4,5
CTS Eventim AG & Co KGaA	4,3
Fagron	4,0
Nemetschek SE	3,8
Intermediate Capital Group PLC	3,7
ASR Nederland NV	3,6
Grafton Group PLC	3,5
Assets in top ten holdings	41,9

Land (%)

Vereinigtes Königreich	31,2
Italien	14,7
Deutschland	14,5
Frankreich	8,9
Schweden	8,3
Belgien	3,9
Niederlande	3,5
Norwegen	2,9
Sonstige	8,0
Barmittel	4,1

Quelle: Aberdeen 31.05.2025

Aufgrund der Rundung von Zahlen kann es vorkommen, dass die Summe nicht genau 100 ergibt.

Sektor (%)

Industrie	30,9
Finanzsektor	14,4
Zyklische Konsumgüter	11,8
Grundstoffe	8,9
Informationstechnologie	7,1
Gesundheitswesen	6,8
Energie	4,7
Nichtzyklische Konsumgüter	4,1
Sonstige	7,1
Barmittel	4,1

- (e) Die Anwendung von ESG- und Nachhaltigkeitskriterien im Rahmen des Anlageprozesses kann zum Ausschluss von Wertpapieren führen, die Teil der Benchmark oder des potenziellen Anlageuniversums des Fonds sind. Die Auslegung von ESG- und von Nachhaltigkeitskriterien ist subjektiv. Dies bedeutet, dass der Fonds möglicherweise in Unternehmen investiert, in die andere Fonds nicht investieren (und daher eine andere Wertentwicklung erzielt), und die nicht mit den persönlichen Ansichten jedes einzelnen Anlegers übereinstimmen.
- (f) Der Einsatz von Derivaten geht mit dem Risiko einer geringeren Liquidität, eines erheblichen Verlusts und einer zunehmenden Volatilität bei ungünstigen Marktbedingungen wie Ausfällen von Marktteilnehmern einher. Der Einsatz von Derivaten kann zu einer Hebelwirkung des Fonds führen (wenn das Marktrisiko und damit das Verlustpotenzial des Fonds den investierten Betrag übersteigt). Unter diesen Marktbedingungen wirkt sich eine Hebelwirkung in einem Anstieg der Verluste aus.

Risikostatistiken

Alpha^	-0,35
Benchmarkvolatilität (SD)^	17,43
Beta^	1,06
Fondsvolatilität (SD)^	19,46
Information Ratio^	-0,08
R-Quadrat^	0,90
Sharpe Ratio^	-0,06
Tracking Error^	6,13

Quelle: Aberdeen. ^ Auf drei Jahre annualisiert.

Ratings

Morningstar	★★★
-------------	-----

Derivateinsatz

- Der Fonds kann Derivate zur Absicherung, zu Anlagezwecken oder zur Steuerung von Wechselkursrisiken einsetzen. Der Einsatz von Derivaten zu Absicherungsund/oder Anlagezwecken wird voraussichtlich sehr begrenzt ausfallen, in erster Linie bei erheblichen Zuflüssen in den Fonds, sodass in diesen Fällen Barmittel unter Beibehaltung der bestehenden Investitionen in Aktien und in aktienähnliche Wertpapiere angelegt werden können.

Eine Zusammenfassung der Anlegerrechte finden Sie in englischer Sprache auf unserer Website unter www.aberdeen.com/legal. Bei jeder Anlageentscheidung sollten alle Ziele des Fonds berücksichtigt werden. Für einen Überblick über diesen Fonds und eine umfassende Erläuterung des allgemeinen Risikoprofils des Fonds und der darin enthaltenen Anteilsklassen verweisen wir auf Key Investor Information Documents (verfügbar in der lokalen Sprache) und den Prospekt (verfügbar in englischer Sprache). Diese Dokumente sind verfügbar auf unserer Website www.aberdeeninvestments.com. Der Prospekt enthält ebenfalls ein Glossar der wichtigen Fachbegriffe, die in diesem Dokument verwendet werden. Die Fondsverwaltungsgesellschaft kann die Vereinbarungen über den Vertrieb des Fonds im Rahmen des Notifizierungsverfahrens gemäß Richtlinie über den grenzüberschreitenden Vertrieb beenden. Dieser Fonds erwirbt Anteile an einem Fonds und an keinem zugrunde liegenden Vermögenswert wie ein Gebäude oder Anteile an einem Unternehmen.

¹Hierbei handelt es sich um Höchstsätze, die wir von Ihrem Anlagebetrag abziehen können, bevor er investiert wird. In einigen Fällen können die Kosten niedriger ausfallen und sie sollten sich diesbezüglich mit Ihrem Berater in Verbindung setzen.

²Die laufenden Kosten (Ongoing Charge Figure, OCF) sind die Gesamtkosten, die als Prozentsatz des Werts der Anlagen des Fonds dargestellt sind. Dies umfasst die jährliche Managementkosten (Annual Management Charge/AMC) von 1.80% sowie weitere Kosten. Nicht enthalten sind Ausgabeaufschläge oder die mit dem An- und Verkauf von Anlagen für den Fonds verbundenen Kosten. Der OCF-Wert hilft beim Vergleichen der jährlichen laufenden Kosten verschiedener Fonds. Es fallen weitere Kosten an. Die sonstigen Betriebskosten (Other Operating Charges, OOC) sind die Gesamtkosten, die von jeder Anteilsklasse im Verhältnis zu ihrem durchschnittlichen Nettoinventarwert gezahlt werden. Sie setzen sich zusammen aus der jährlichen Managementgebühr, den sonstigen Betriebskosten und einem synthetischen Element, das die laufenden Kosten der zugrunde liegenden qualifizierten Vermögenswerte berücksichtigt. Die OOC können schwanken, wenn sich die zugrunde liegenden Kosten ändern. Wenn sich die zugrunde liegenden Kosten geändert haben, wird die in den Angebotsunterlagen des Fonds angegebene OOC aktualisiert, um die aktuellen Änderungen widerzuspiegeln.

Der Fonds ist ein in Luxemburg domizilierter OGAW-Fonds, der als Société Anonyme gegründet und als Société d'Investissement à Capital Variable (eine „SICAV“) organisiert ist.

Der Fonds wurde in bestimmten Ländern zum öffentlichen Vertrieb zugelassen, und in anderen Ländern können Ausnahmen für Privatplatzierungen möglich sein. Er ist nicht für die Verteilung oder Nutzung durch eine natürliche oder juristische Person bestimmt, die Bürger oder Einwohner eines Landes ist, in dem eine solche Verteilung, Veröffentlichung oder Nutzung verboten wäre.

Die in dieser Marketingunterlage enthaltenen Informationen dienen nur zur allgemeinen Information und sollten nicht als Angebot, Anlageempfehlung oder Aufforderung zum Handel mit Wertpapieren oder Finanzinstrumenten betrachtet werden. Die Zeichnung von Anteilen des Fonds darf nur auf der Grundlage des aktuellen Verkaufsprospekts, der jeweiligen wesentlichen Anlegerinformationen (KIID oder KID) und, im Falle von Anlegern aus dem Vereinigten Königreich, der ergänzenden Informationen (SID) für den Fonds erfolgen, die zusätzliche Informationen sowie die mit der Anlage verbundenen Risiken enthalten. Diese können kostenlos bezogen werden vom Fondsverwaltungsunternehmen abrdn Investments Luxembourg S.A. 35a, Avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxemburg, oder von den unten angegebenen öffentlichen Zahlstellen. Alle Dokumente sind ebenfalls verfügbar auf www.aberdeeninvestments.com. Interessierte Anleger sollten vor einer Anlage den Verkaufsprospekt sorgfältig lesen.

Zusätzliche Informationen für Schweizer Anleger: Dies ist eine Werbeunterlage

Schweizer Vertreter: FIRST INDEPENDENT FUND SERVICES AG, Feldeggstrasse 12, CH-8008 Zürich.

Schweizer Zahlstelle: NPB Neue Privat Bank AG, Limmatquai 1, CH-8001 Zürich.

Der Verkaufsprospekt, die Basisinformationsblätter (Key Information Documents, KID), die Satzung, der Jahresbericht und der Halbjahresbericht können kostenlos beim Vertreter in der Schweiz bezogen werden.

In Italien können diese Dokumente über die Zahlstelle State Street Bank S.p.A., 10 Via Ferrante Aporti, 20125 Mailand bezogen werden.

In Frankreich können diese Dokumente über die Hauptvertriebsgesellschaft BNP Paribas SA, 16, Boulevard des Italiens 75009 Paris, Frankreich.

Nur für britische Anleger: Der Fonds ist im Ausland, aber nicht im Vereinigten Königreich zugelassen. Britische Anleger sollten sich bewusst sein, dass sie, wenn sie in diesen Fonds investieren, keine Beschwerde an seine Verwaltungsgesellschaft oder seine Verwahrstelle für den britischen Financial Ombudsman Service richten können. Verlustansprüche im Zusammenhang mit der Verwaltungsgesellschaft oder der Verwahrstelle werden nicht durch das britische Financial Services Compensation Scheme abgedeckt. Anleger sollten in Erwägung ziehen, sich finanziell beraten zu lassen, bevor sie sich für eine Anlage entscheiden, und sie sollten den Prospekt des Fonds lesen, der weitere Informationen enthält. Das luxemburgische Recht sieht für britische Anleger in Fonds, die von solchen Unternehmen verwaltet werden, einschließlich diesem Fonds, keinen Entschädigungsplan vor.

Darin enthaltene Daten, die von einem Fremdanbieter bezogen werden („Daten Dritter“), sind das Eigentum dieses Fremdanbieters (der „Eigentümer“) und sie werden von Aberdeen* für den Gebrauch zugelassen. Daten Dritter dürfen weder vervielfältigt noch verbreitet werden. Daten Dritter werden „wie besehen“ zur Verfügung gestellt. Es kann nicht gewährleistet werden, dass sie zutreffend, vollständig oder aktuell sind. Soweit nach geltendem Recht zulässig, sind weder der Eigentümer, abrdn** noch eine andere externe Partei (einschließlich aller externen Parteien, die Daten Dritter zur Verfügung stellen und/oder erheben) für Daten Dritter oder den Gebrauch von Daten Dritter haftbar. Weder der Eigentümer noch eventuelle Fremdanbieter unterstützen, empfehlen oder bewerben den Fonds oder das Produkt, auf das sich die Daten Dritter beziehen.

* Mit „Aberdeen“ ist jeweils das betreffende Unternehmen der Aberdeen Group gemeint, also die Aberdeen Group plc sowie deren direkte oder indirekte Tochtergesellschaften, Beteiligungen und verbundenen Unternehmen in ihrer jeweils aktuellen Form.

Morningstar ist eine unabhängige Agentur, die den Fonds auf Basis einer qualitativen und quantitativen Analyse bewertet, gegebenenfalls in Form einer fünfstufigen Bewertungsskala mit den drei positiven Wertungen Gold, Silber und Bronze, einer neutralen Wertung und einer negativen Wertung. Hierbei ist die Gold-Wertung die bestmögliche Bewertung. Weitere Informationen finden Sie auf der Website www.morningstar.com oder wenden Sie sich an Financial Services Aberdeen Asset Management.

©2025 Morningstar. Alle Rechte vorbehalten. Für die hierin enthaltenen Informationen gilt Folgendes: (1) Sie sind Eigentum von Morningstar und/oder seinen Inhaltsanbietern; (2) es ist nicht gestattet, sie zu kopieren oder zu verbreiten; und (3) die Genauigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der Informationen wird nicht gewährleistet. Weder Morningstar noch seine Inhaltsanbieter können für jegliche Schäden oder Verluste, die sich aus der Nutzung dieser Informationen ergeben, haftbar gemacht werden. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit lässt keine Rückschlüsse auf zukünftige Ergebnisse zu. Ausführlichere Informationen zur Analystenbewertung von Morningstar, einschließlich der angewandten Methodik, finden Sie unter: <http://corporate.morningstar.com/us/documents/MethodologyDocuments/AnalystRatingforFundsMethodology.pdf>

Die Analystenbewertung von Morningstar für Fonds ist eine zukunftsorientierte Fondsanalyse. Morningstar hat fünf Schlüsselbereiche identifiziert, die für die Prognose des künftigen Erfolgs eines Fonds maßgeblich sind: die involvierten Personen, der Fondsverwalter, der Anlageprozess, die Performance und der Kursverlauf. Das sind die fünf tragenden Säulen der Analystenbewertung von Morningstar für einen Fonds. Analystenbewertungen von Morningstar basieren auf einer fünfstufigen Bewertungsskala von Gold bis Negativ. Die drei Top-Wertungen Gold, Silber und Bronze weisen alle darauf hin, dass unsere Analysten eine positive Meinung zu einem Fonds haben; die Unterschiede zwischen diesen Stufen drücken aus, wie überzeugt die Analysten davon sind, dass der jeweilige Fonds im Hinblick auf das langfristige Risikoniveau seinen Vergleichsindex und vergleichbare Fonds auf absehbare Zeit hin übertreffen wird. Neutral bewertet werden Fonds, bei denen die Meinung unserer Analysten zur langfristigen Performance weder besonders positiv noch besonders negativ ausfällt. Negativ bewertet werden Fonds, die mindestens einen Mangel aufweisen, bei dem unsere Analysten der Meinung sind, dass er die langfristige Performance des Fonds wahrscheinlich stark beeinträchtigen wird. Mit „langfristig“ ist ein kompletter Marktzyklus oder ein Zeitraum von mindestens fünf Jahren gemeint. Die Performance eines Wertpapiers in der Vergangenheit ist keine Garantie für dessen künftige Wertentwicklung und lässt keine Rückschlüsse auf zukünftige Ergebnisse zu. Ausführlichere Informationen zur Morningstar Analysebewertung für Fonds finden Sie unter <http://global.morningstar.com/managerdisclosures>

FTSE International Limited („FTSE“) © FTSE 2025. „FTSE“ ist eine Marke der Unternehmen der London Stock Exchange Group und wird von FTSE International Limited unter Lizenz verwendet. Alle Rechte an den FTSE-Indizes und/oder FTSE-Ratings liegen bei FTSE und/oder seinen Lizenzgebern. Weder FTSE noch seine Lizenznehmer haften für Fehler oder Unterlassungen in den FTSE-Indizes und/oder FTSE-Ratings oder zugrundeliegende Daten. Ohne ausdrückliche schriftliche Genehmigung von FTSE ist keine weitere Verteilung von FTSE-Daten zugelassen.

Vereinigtes Königreich (UK): Herausgegeben von abrdn Investments Luxembourg S.A., 35a, Avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxemburg, RCS Nr. B120637. Von der CSSF in Luxemburg zugelassen und reguliert.

Österreich, Belgien, Zypern, Dänemark, Finnland, Frankreich, Deutschland, Gibraltar, Griechenland, Island, Irland, Italien, Luxemburg, Malta, Niederlande, Norwegen, Portugal, Spanien und Schweden: Herausgegeben von abrdn Investments Luxembourg S.A., 35a, Avenue J.F. Kennedy, L-1855 Luxemburg, RCS Nr. B120637. Von der CSSF in Luxemburg zugelassen und reguliert.

Schweiz: Herausgegeben von abrdn Investments (Switzerland) AG. Eingetragen in der Schweiz (CHE-114.943.983) unter der Firmenadresse Schweizergasse 14, 8001 Zürich.